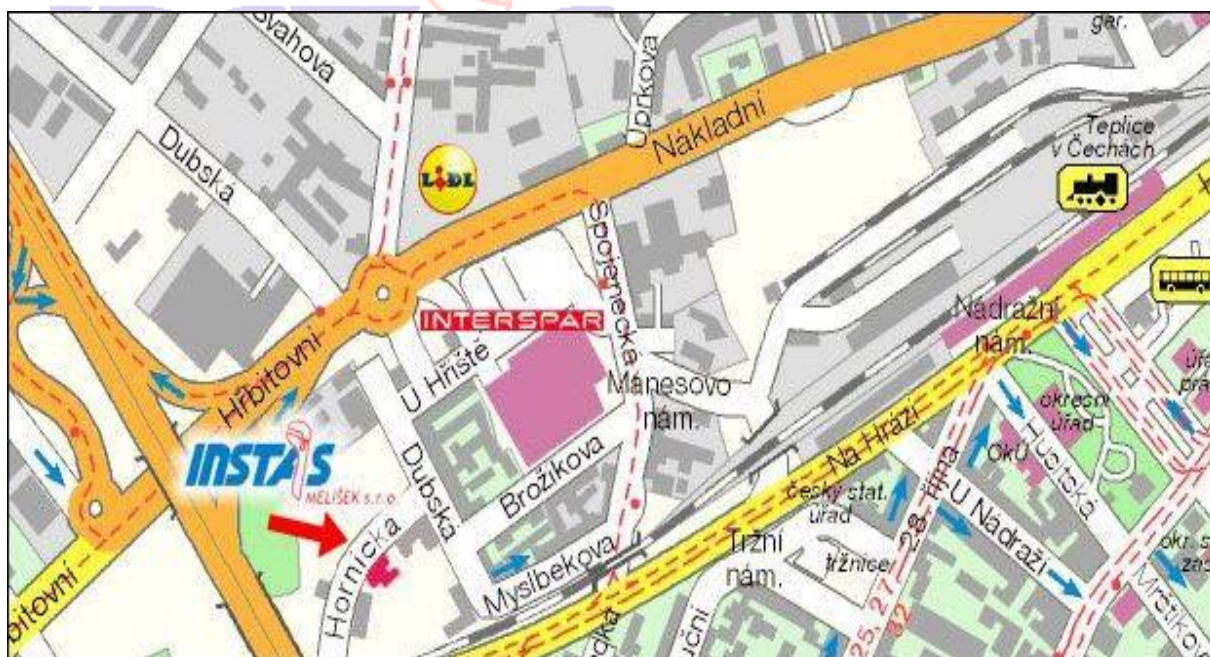


INSTAS MELÍŠEK s.r.o.

instalatérské služby

TEPLICE, HORNICKÁ 1

REFERENCE



415 01 Teplice, Hornická 1
Tel. : 417 531 153, 417 537 174
Fax : 417 530 837
e-mail: info@instas.cz
www.instas.cz

Historie

V červnu 1990 byla založena firma INSTAS – Petr Melíšek jako fyzická osoba podnikající na základě živnostenského oprávnění v oboru vodoinstalatérství.

Od roku 1990 postupně zvětšovala a rozšiřovala jak svojí kapacitu, tak okruh působnosti a oborovou technologii.

Z původně opravářských a řemeslných služeb, zejména pro obyvatele a soukromý sektor, přešla postupně na práce převážně ve stavebnictví při údržbě, rekonstrukcích, modernizacích budov, přípojek vody a kanalizace a dále i v nové výstavbě bytové a občanské.

Od 1. dubna 1999 byla převedena forma podnikání z fyzické osoby na osobu právnickou, aby organizace podnikání odpovídala neustálému rozvoji firmy.

Počet zaměstnanců a jejich profesní skladba

Firma zaměstnává v současné době 18 - 20 pracovníků v profesích instalatér, stavební dělník-kopáč, vedoucí provozu a pomocné profese.

Stav pracovníků je v tomto rozmezí závislý na objemech zadávané zakázky a je většinou upravován pouze u pomocné profese.

Základní počet zaměstnanců je tvořen kvalifikovanými, zodpovědnými stálými pracovníky, kteří svojí samostatnou prací a poctivým přístupem k ní vytvářejí tvář firmy.



Roční objem prací a obrát firmy

Roční obrát firmy se od roku 1990 neustále zvětšoval a v současné době činí až 24 milionů Kč ročně.

Zvyšující se obrát a využití zisku pro další investice zakládá možnost dalšího rozvoje firmy.

Obchodní strategie, i když vázána občasným poklesem ve stavebnictví a službách, se vyvíjí stále směrem zvyšující se spolehlivosti a funkčnosti firmy.

Materiály, stroje a nářadí

Pracujeme s trhem osvědčenými materiály, které splňují veškeré normy. Na požádání lze předložit veškeré shody a atesty .
Dále používáme nejmodernější pracovní postupy, což zaručuje provedení díla vysoké kvality.

Firma je vybavena novými a moderními stroji a nářadím (např. zn. HILTI), což umožňuje kvalitní provádění prací.

Hlavní činnosti firmy

- Kompletní vodovodní a kanalizační přípojky včetně výkopových prací, zajištění výkopového povolení a zpětných úprav povrchů (asfalt atd.)
- Hlavní vodovodní řady z materiálu PE (polyetylen) všech dimenzí svařováním elektrotvarovkami (viz. fotografie)



- Hlavní kanalizační řady a stoky z materiálu PVC KG, hladké či korugované včetně betonových popř. plastových kanalizačních šachet
- Zemní a výkopové práce včetně zpětných úprav povrchů
- Výměny rozvodů vody a kanalizací
- Kompletní rekonstrukce a výstavby koupelen na klíč včetně návrhu uspořádání zařizovacích předmětů, provedení bouracích, instalatérských, elektrikářských, zednických, sádkartónářských, topenářských a obkladačských prací
- Kompletní zdravotní instalace v objektech při rekonstrukcích, modernizacích i nové výstavbě
- Montáže podružných vodoměrů
- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Zajišťujeme 24 hodinovou pohotovostní službu pro SBD Mír v Teplicích a v Krupce

- Kamerové prohlídky kanalizace – prohlídka kanalizací dimenzí 75 – 300mm s pořízením videozáznamu na CD
- Tlakové čištění kanalizace – za pomoci vysokotlakého zařízení čistíme kanalizace dimenzí 75 – 300mm
- celoroční údržby čerpacích stanic všech typů

Dlouhodobě spolupracujeme s níže uvedenými firmami, kde rovněž můžete získat reference o naší společnosti :

- Stavební bytové družstvo Mír, p. Kubíková, tel.: 417 576 214
- Podkrušnohorské bytové družstvo, p. Drbal, tel: 417 533 743
- Stavební firma NAO s.r.o., p. Novák a p. Ocásek, tel.: 417 535 214
- SČVK Teplice, Ing. Jelínek, tel.: 724 112 595
- Stavební firma Ekotempo s.r.o., p. Gross, tel.: 602 793 900
- Stavební firma Intermont Opatrný s.r.o., p. Schuldes, tel.: 774 712 053
- Stavební firma Insky s.r.o., p. Beňo, tel.: 475 258 089
- Regionální muzeum Teplice p.o., p. Kotek, tel.: 731 449 173
- Stavební firma Stavoterm s.r.o., p. Schindler, tel.: 602 718 955
- Stavební firma RRR s.r.o., p. Venhauer, tel.: 728 204 835
- Město Dubí, p. Mrvová, p. Svatoňová, Ing. Panchartek, tel.: 417 571 041

Referenční díla a přehled dodávek

Investor Stavební firma  Teplice

Fotbalový klub Teplice - rekonstrukce šaten A-mužstva

Gymnázium Teplice - rekonstrukce sociálních zařízení

Dětský domov Krupka, Na Hamrech 182 - rekonstrukce objektu

Penzion Payer II, U Hadích lázní 40/1121 - rekonstrukce objektu

Dětský domov Libušín, Krupka – kompletní rekonstrukce ZTI včetně zařizovacích předmětů

Teplice, Vojenská lázeňská léčebna - rekonstrukce kuchyňského provozu včetně dodávky a montáže lapolu tuků. (realizace leden/březen 2009) (cena 1 415 000,- bez DPH)

Teplice, Anger - výstavba sportoviště - součástí zakázky byla realizace dvou dešťových přípojek, splaškové přípojky, vodovodní přípojky a přípojky plynu včetně uvedení povrchů do původního stavu. Součástí akce bylo i zajištění dopravního značení, vyřízení výkopového povolení a vytýčení inženýrských sítí (O2, UPC, SČE, RWE, VO apod.) (realizace 2008) (cena 1 050 000,- bez DPH)

Investor Stavební bytové družstvo MÍR Teplice



Zajišťujeme kompletní rekonstrukce a opravy rozvodů vody a rozvodů kanalizace včetně zajišťování havarijní služby 24 hodin denně pro více než **8000 bytových jednotek** v panelových domech ve správě SBD Mír (trvalá spolupráce již od roku 2000).

Investor **Stavební firma NAO s.r.o.**, **viomont** a **ABS STAVEBNÍ SPOL. S.R.O.**

Víceúčelová hala Teplice

Na této hale pro Město Teplice jsme prováděli kompletní rozvody venkovních a vnitřních rozvodů vody a kanalizace, dále dodávku a montáže zařízovacích předmětů a také přeložku vodovodu (realizace 2007) (cena 6 050 000,- bez DPH)



Investor **B BETONSTAV** AKČIOVÁ SPOLEČNOST

INTERSPAR Litoměřice - ležatá kanalizace a kompletní vnitřní rozvody ZTI a zařízovací předměty (realizace 2005) (cena 4 025 000,- bez DPH).



Investor **INSKY** s.r.o., Ústí nad Labem

Ústí n/L. - rekonstrukce a oprava muzea

Součástí akce byla výměna přípojky vody a přípojky kanalizace. Dále byla realizována výměna kanalizace u objektu (realizace 2009).

Ústí n/L. - polyfunkční objekt

Provedení přípojky vody a přípojky kanalizace včetně zpětné asfaltové úpravy. Součástí realizace bylo i vyřízení dopravního značení, vytýčení inženýrských sítí jednotlivými správci (O2, UPC, SČE, RWE, VO apod.), vyřízení zvláštního užívání komunikace na Magistrátu města a také vyřízení náhradní autobusové dopravy s dopravním podnikem města (realizace 2009).

Rumburk

Provedení přípojek vody a kanalizace včetně provedení vnitřních rozvodů ZTI.

Kompletní rekonstrukce rozvodů ZTI v objektech

Teplice, Mrštíkova ulice – nové rozvody ZTI + zařizovací předměty



Teplice, Mostecká 10 – kompletní rekonstrukce objektu



Regionální Muzeum Teplice

Opravy vodovodů a kanalizací v objektu Muzea



Muzeum Krupka

Realizace oddrenážování zadní části objektu a provádění dalších zednických prací (realizace 11/12 2011) (cena 488 500,- bez DPH)



Praha 4, U Křížku 9 - výměna vodovodních a odpadních stoupaček

Praha, Vršovice - výměna vodovodních a odpadních stoupaček

Teplice, Revoluční 872 – výměna vodovodních a kanalizačních stoupaček (investor MuDr. Hron)

SPŠS Resslerova Ústí nad Labem – kompletní rekonstrukce venkovních i vnitřních rozvodů ZTI pro budovu školy (investor ISTAR s.r.o.)

Teplice, Spojenecká 868/13 – přestavba objektu na víceúčelový dům (investor Ing. Oplť)



Investor ekotempo s.r.o., Krnov

Od roku 2006 se podílíme na rekonstrukcích prodejen Billa v ČR a to v Praze (prodejny Kolbenova, Novodvorská, Pankrác, Stodůlky, Vítkov, Labe, Prosek, Argentinská, Řepy, Petřiny a Barrandov), dále jsme rekonstruovali prodejny ve Slaném, Táboře, Pelhřimově, Kolíně, Benešově, Sedlčanech, Benátkách nad Jizerou a v Teplicích.



Výstavba hlavních vodovodních a kanalizačních řadů + kanalizačních a vodovodních přípojek

Dětský domov Tuchlov - nová vodovodní přípojka (investor Krajský úřad Ústí nad Labem)

Meziboří - rekonstrukce vodovodu (investor SČVK Most)

1.Zahrádkářská osada Ohníč - hlavní kanalizační řady a kanalizační přípojky

Stavoterm s.r.o. - Žalhostice - odkanalizování objektu ATU

REPAM s.r.o. - Dubí - úprava prostranství kostela - provedení nové dešťové kanalizace pro odvodnění kostela a přilehlých ploch. Dále provedení vodovodní přípojky pro nově vybudované vodní plochy včetně provedení filtrace.





Investor Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s.

Zabrušany a Všeclapy – provedení odkanalizování obce

Jednalo se provedení kompletního odkanalizování obce Všeclapy a Zabrušany a to včetně zemních a dalších prací s realizací spojenými. Akce byla rozdělena na dvě etapy a její součástí bylo provedení několika kanalizačních stok a dvou přečerpávacích zařízení instalovaných ze spádových důvodů. Akce probíhala od února 2008 do listopadu 2008 (cena 19 340 000,- bez DPH).



Provedení výtlačku kanalizace včetně zpětného vyspravení

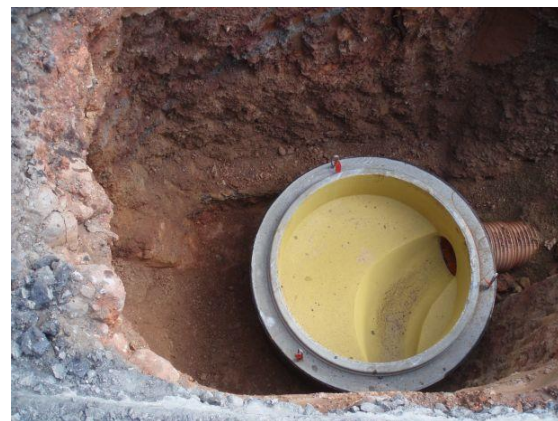




Kanalizace gravitační, ukázka osazení prefabrikovaných betonových šachet



Osazení jedné ze dvou čerpacích stanic v obci včetně fotografie vnitřního vstrojení





Investor Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s.

Vrchlabí, Krkonošská ulice - hlavní vodovodní řad

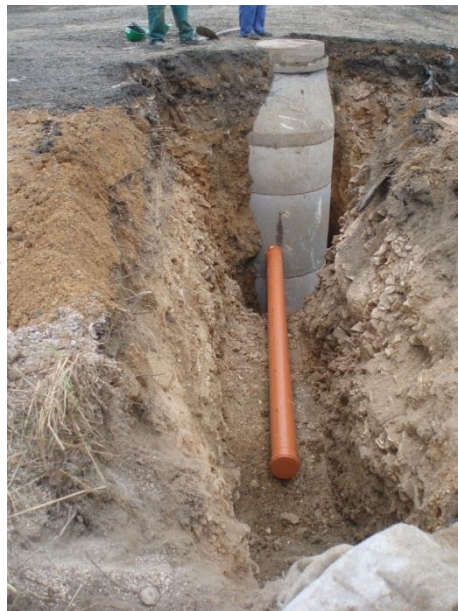
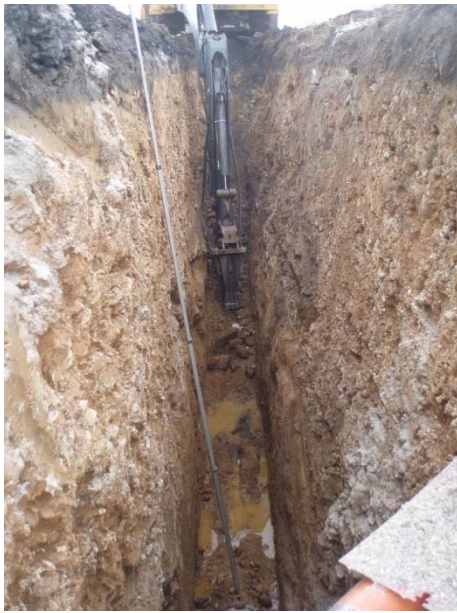
Jednalo se provedení vodovodu z materiálu litina DN 250 o délce 180m společně se 110m vodovodu dimenze DN 150 a DN 200. Součástí dodávky bylo i kompletní provedení zemních prací a dalších prací s realizací spojenými (bourání asfaltových ploch, komunikace a koordinace s místní vodárenskou společností, rozbory vody apod.) Akce probíhala od srpna 2009 do prosince 2009.



Investor Občanské sdružení majitelů nemovitostí „Na Teplické cestě“**Výstavba vodovodního řadu, kanalizačního řadu a vodovodních a kanalizačních přípojek do lokality RD "Hudcovské Panorama"**

Realizace hlavních vodovodních a kanalizačních řadů, kanalizačních a vodovodních přípojek pro budoucí zástavbu 26 bytových domů (realizace 8/12 2011) (cena 3 105 000,- bez DPH).

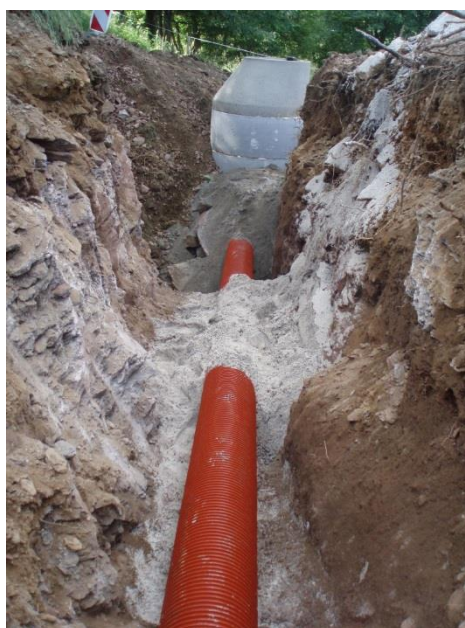






Investor ALLKON s.r.o., Meziboří**Hora sv. Kateřiny – kanalizace v Zaječí ulici**

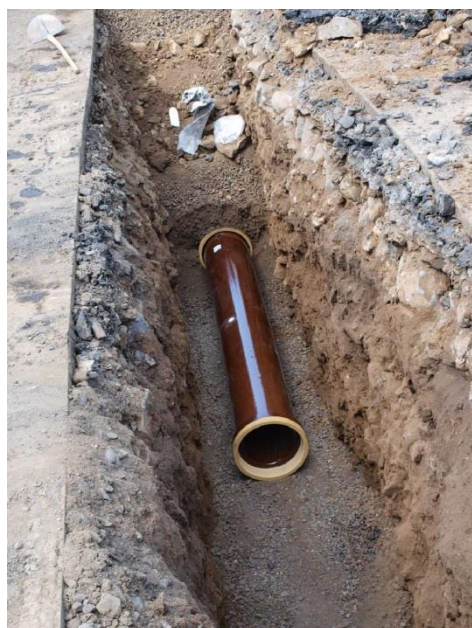
Výstavba hlavních kanalizačních řadů (materiál plast) a betonových revizních šachet s napojením ve stávající čističce odpadních vod (realizace 3/6 2011) (cena 950 000,- bez DPH).



Investor **INSKY** s.r.o., Ústí nad Labem

Sebuzín – dešťová kanalizace

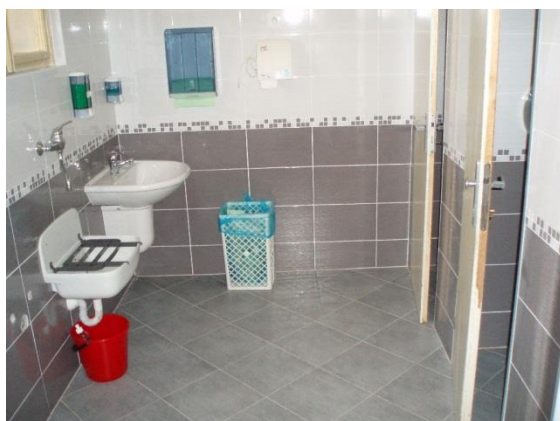
Provedení dešťové kanalizace (materiál kamenina) a osazení dešťových vpustí (realizace 5/6 2011) (cena 440 500,- bez DPH).



Rekonstrukce koupelen a sociálních zařízení

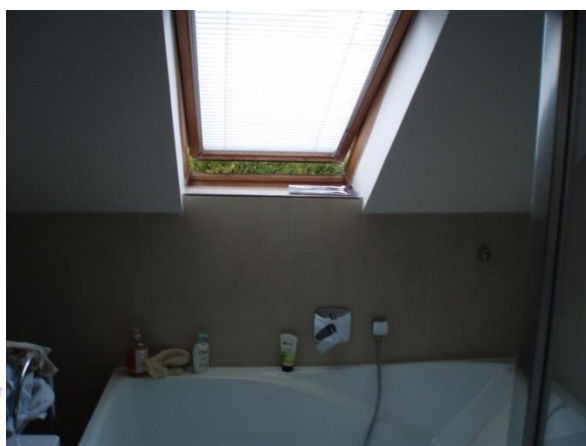
Okresní soud v Teplicích

Kompletní rekonstrukce 6-ti sociálních zařízení na klíč ve třech patrech Okresního soudu v Teplicích a to včetně provedení nových rozvodů vody, kanalizace, zednických i obkladačských prací (realizace 11/12 2011) (1 357 000,- bez DPH).



Proboštov, Dělnická ulice

Kompletní provedení rekonstrukce koupelny na klíč a to včetně provedení nových rozvodů vodovodu, kanalizace, zednických i obkladačských prací (realizace 12/2011 – 1/2012).



Jesle – Teplice, Bělehradská ulice

Rekonstrukce sociálních zařízení a výstavba bazénu po kojence

Teplice, Trnovanská ulice

Rekonstrukce koupelny v panelovém objektu včetně výstavby nového jádra z materiálu sádkartón

Dům Kultury Teplice - sociální zařízení (restaurace Kalinka, kino Květen)



Teplice, Bořivojova 31360 – rekonstrukce koupelny



Další přímé dodávky a poddodávky byly realizovány při zřízení vodovodních a kanalizačních sítí pro lokality rodinných domů, rekonstrukce městských komunikací a komunikačních ploch včetně přeložek sítí, zřízení lapolů, odlučovačů ropných látek apod. pro investory soukromé a podnikatelské oblasti, města a obce.

V tomto přehledu referenčních děl jsou uváděny pouze základní a nosné dodávky, uskutečněné v r. 1997 - 2007 jako přímé dodávky včetně zakázek veřejných, nebo objemově nejvýznamnější poddodávky pro hlavní zhotovitele díla.

v Teplicích, červen 2014



Petr Melíšek
jednatel společnosti

